

# BEYLERBEYİ'NİN KALBİNDE MUHTEŞEM BİR YALI DAİRESİ

ÜSKÜDAR, İSTANBUL



SATILIK | KONUT | YALI DAİRESİ

77.000.000 TL

BRÜT ALAN: 120 m<sup>2</sup> | net: 108 m<sup>2</sup>

3+1 | 1 Banyo

PORTFÖY TİPİ	DAİRE
YAPIM YILI	1979
BULUNDUĞU KAT	2
PORTFÖY DURUMU	2. EL
CEPHELER	GÜNEY, BATI, DOĞU, GÜNEYDOĞU, GÜNEYBATI
MANZARA	ŞEHİR, DOĞA, DENİZ, BOĞAZ, PARK/YEŞİL ALAN, BAHÇE

\* Gayrimenkullerle ilgili olarak sunumlarda ve ilanlarda verilen bilgiler mal sahibi beyanına ve Space'in yetkisi çerçevesinde ulaştığı kaynaklara dayanarak verilen

P

[276649](#)

Beylerbeyi'nin Kalbinde Muhteşem Bir Yalı Dairesi İstanbul'un büyüleyici Boğaz semtlerinden Beylerbeyi'nin pitoresk sahil şeridinde yer alan 3+1 yalı dairesi, 1977 yangınından önce Başmabeyinci Arif Bey Yalısı'nın Selamlık kısmını oluşturuyordu. 1971 yılında tecillenen yapı, yangından sonra, içi betonarme, dış cephesi eski ahşap biçimini koruyarak yeniden apartman olarak inşa edildi. 625 metrekare arsa üzerinde, 220 metrekare taban oturumlu, bodrum kat + 3 normal kattan oluşan yapıda, her katta 2 daire bulunmakta. Zengin tarihi dokusuyla, yüksek tavanlı ve aydınlık daire, brüt 120 metrekare kullanım alanlı, modern ve geleneksel mimarinin maa...

[Detaylar için Tıklayınız](#)

**SPACE**  
- LUXURY REAL ESTATE -

@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

bebek

göktürk

kandilli

nişantaşı

bilgilerdir. Space tarafından verilmiş bir taahhüt niteliğinde değildir.

**SPACE**  
- LUXURY REAL ESTATE -



@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

● **bebek**

● **göktürk**

● **kandilli**

● **nişantaşı**