

# SALACAK'TA MUHTEŞEM MANZARALI SATILIK YOL YALISI VİLLA VE TİCARİ BİNA

ÜSKÜDAR, İSTANBUL



SATILIK | KONUT | YOL YALISI

İletişime Geçiniz

BRÜT ALAN: 2,144 m<sup>2</sup> | net: 1,827 m<sup>2</sup>

8+2 Ve Üzeri | 10 Banyo

PORTFÖY TİPİ FORLEKS

YAPIM YILI 1989

BULUNDUĞU KAT VİLLA KATI

PORTFÖY DURUMU 2. EL

CEPHELER GÜNEY, BATI, DOĞU, KUZEYBATI,  
GÜNEYDOĞU, GÜNEYBATI

MANZARA AVLU, ŞEHİR, DOĞA, DENİZ,  
BOĞAZ, PARK/YEŞİL ALAN, BAHÇE,  
HAVUZ



276681

1.925 m<sup>2</sup> arsa üzerinde 1.214 m<sup>2</sup> kapalı kullanım alanına sahip, 4 katlı havuzlu villa ve Salacak Harem Sahil Yolu Caddesi'nden kullanımı bulunan 4 katlı 930 m<sup>2</sup> kullanım alanına sahip ticari bina ile birlikte satışta olan mülk, 6 katlı betonarme apartman ve arsası olarak kat mülkiyet tapuludur.Tarihi yarımada ve muhteşem Boğaz manzarasına sahip yapı emsalsiz bir konumda, emsalsiz bir manzaraya sahip.İsteğe bağlı dekorasyon ve yenileme ihtiyacı bulunmakta. Brüt: 2.144 m<sup>2</sup>Net: 1.800 m<sup>2</sup>Arsa: 1.925,40 m<sup>2</sup> Villa Planı: -1 Bodrum Kat (bahçekati) : 370 m<sup>2</sup> Salon/ kazan dairesi / depo / 3 oda / 2 mutfak /hamam-sauna / 2 hol / 2 WC / teras-veranda / kış bahçesi v ...

[Detaylar için Tıklayınız](#)

**SPACE**  
- LUXURY REAL ESTATE -

@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

bebek

göktürk

kandilli

nişantaşı

\* Gayrimenkullerle ilgili olarak sunumlarda ve ilanlarda verilen bilgiler mal sahibi beyanına ve Space'in yetkisi çerçevesinde ulaştığı kaynaklara dayanarak verilen bilgilerdir. Space tarafından verilmiş bir taahhüt niteliğinde değildir.

**SPACE**  
- LUXURY REAL ESTATE -



@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

• **bebek**

• **göktürk**

• **kandilli**

• **nişantaşı**