

# EMSALSİZ BOĞAZ MANZARALI SATILIK VİLLA

ÜSKÜDAR, İSTANBUL



SATILIK | TİCARİ | VİLLA

İletişime Geçiniz

BRÜT ALAN: 330 m<sup>2</sup> | net: 325 m<sup>2</sup>

4 Bölümlü

PORTFÖY TİPİ MÜSTAKİL BİNA

YAPIM YILI 1951

BULUNDUĞU KAT MÜSTAKİL

PORTFÖY DURUMU 2. EL

CEPHELER GÜNEY, BATI, KUZEYBATI,  
GÜNEYBATI

MANZARA ŞEHİR, DOĞA, DENİZ, BOĞAZ,  
PARK/YEŞİL ALAN, BAHÇE

\* Gayrimenkullerle ilgili olarak sunumlarda ve ilanlarda verilen bilgiler mal sahibi beyanına ve Space'in yetkisi çerçevesinde ulaştığı kaynaklara dayanarak verilen

P

275984

Kuleli Caddesi'ne paralel, yol yalısı konumunda, 640 m<sup>2</sup> kademeli bahçe kullanımlı ve 330 m<sup>2</sup> kapalı kullanım alanlı satılık 2 katlı villa. Köprü bağlantı yollarına, toplu ulaşım araçlarına ve Çengelköy İskelesi'ne adımlar mesafesinde olan villa, hem konut kullanımına hem işyeri ve ofis kullanımına uygun. Tüm katlardan ve bahçe bölümlerinden, muhteşem Boğaz manzarasını günün her saati izleme imkanı. Villa bahçesinin kuzey-batı cephesinde bulunan barbekü alanı ve 1+1 planında 30 m<sup>2</sup> kullanımlı ek bina, misafir evi veya home-ofis olarak planlanabilir. Villa bahçesinin güney-batı cephesinde ise meyve bahçesi ve bahçe kullanım alanları me ...

[Detaylar için Tıklayınız](#)

SPACE  
LUXURY REAL ESTATE

@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

bebek

göktürk

kandilli

nişantaşı

bilgilerdir. Space tarafından verilmiş bir taahhüt niteliğinde değildir.