

# ÇEŞME ILICA PLAJI YAKININDA HAVUZLU VE TASARIM MOBİLYALI SATILIK VİLLA

ÇEŞME, İZMİR



**SATILIK | KONUT | MÜSTAKİL EV**

**47.500.000 TRY**

BRÜT ALAN: 200 m<sup>2</sup> | net: 160 m<sup>2</sup>

4+1 | 3 Banyo

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| PORTFÖY TİPİ   | İKİZ EV           |
| YAPIM YILI     | 1996              |
| BULUNDUĞU KAT  | MÜSTAKİL          |
| PORTFÖY DURUMU | 2. EL             |
| CEPHELER       | GÜNEY, BATI, DOĞU |
| MANZARA        |                   |

\* Gayrimenkullerle ilgili olarak sunumlarda ve ilanlarda verilen bilgiler mal sahibi beyanına ve Space'in yetkisi çerçevesinde ulaştığı kaynaklara dayanarak verilen bilgilerdir. Space tarafından verilmiş bir taahhüt niteliğinde değildir.



[275706](#)

İzmir Çeşme'de, Ilıca Plajına 4 dakikalık yürüme mesafesindeki, net 160 m<sup>2</sup> kapalı kullanım alanına sahip bu modern tasarımlı, mobilyalı mülk, 750 m<sup>2</sup>'lik arsa üzerindeki ikiz villalardan köşe konumlu olanı. Villa, barı ve geniş bir oturma alanı mevcut keyifli bir müstakil havuz ile 60 m<sup>2</sup>'lik kapatılabilir bir terasla da sahip. Yerden ısıtılmalı iki katlı binada ayrıca VRF sistemiyle klimatizasyon sağlanıyor. Salondaki iki yönlü büyük L şömine ise kış günlerine ayrı bir sıcaklık katıyor. İç mekanda mikro-beton zemin kaplaması ile kesintisiz bir beyazlık ve hijyen sağlanırken, açık alanlarda dökme mozaik uygulaması ile geçmişin izi bugüne taşınırken bahçenin doğal ortamına iyi bir geçiş ...

[Detaylar için Tıklayınız](#)

**SPACE**  
- LUXURY REAL ESTATE -

@spaceistanbul • +90 (212) 263 63 63 • spaceistanbul.com

bebek

göktürk

kandilli

nişantaşı